





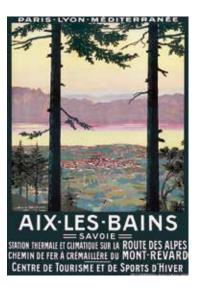
Communiqué de presse

Située en bordure du plus grand lac naturel de France, la cité thermale d'Aix-les-Bains étage son riche patrimoine architectural en amphithéâtre sur le piémont des Alpes du Nord, dans un paysage grandiose qui lui sert d'écrin naturel.

Carrefour des villégiatures thermale, balnéaire et de montagne, c'est en premier lieu autour de ses sources chaudes qu'Aix la savoyarde a forgé son identité : ville des eaux, ville des rois, ville des palaces, des belles villas où aimaient à se rendre un grand nombre de souverains en provenance non seulement d'Europe, mais aussi d'Amérique latine, de Russie, d'Extrême- Orient... En témoignent les somptueux palaces des XIXe et XXe siècles, les très nombreuses villas de villégiature, le casino, l'hippodrome et bien d'autres bâtiments symboliques d'une ville d'eau de qualité.

Lorsqu'à la fin du XIX^e siècle le tourisme international découvre la montagne, Aix-les-Bains, profitant de son cadre naturel favorisé, accompagne la nouvelle mode par la création d'une **station d'altitude sur la montagne du Revard**, remplacée au XX^e siècle par une **station de sport d'hiver**.

La dernière face de cette trilogie des villégiatures s'articule autour du **tourisme** balnéaire, l'aménagement des rives du lac pour la plaisance, les sports nautiques ou tout simplement la promenade romantique.





Les membres du service de l'Inventaire général du patrimoine culturel, chercheurs, photographes, dessinateurs-cartographes, gestionnaire de base de données, documentaliste ont pour mission de recenser, étudier et faire connaître les patrimoines de leur région.



Sommaire

SOMMAIRE

- ÉDITO MAIRE D'AIX
- EDITO DU PRÉSIDENT RÉGION
- REMERCIEMENTS

13 INTRODUCTION

- 13 Aix-les-Bains, une ville savoyarde ouverte 52 Un établissement en constant sur l'Europe, entre lac et montagnes
- 18 L'Inventaire du patrimoine d'Aix-les-Bains, un outil nécessaire à l'étude du bâti aixois 57 LA MODERNISATION DE LA STATION
- 21 L'histoire politique de la ville et son impact sur le thermalisme

27 AIX LA THERMALE

- 28 DES FONDEMENTS ROMAINS AU PREMIER ÉTABLISSEMENT THERMAL (ler SIÈCLE AVANT J.-C. - 1783)
- 28 Aix et ses thermes romains. De la réalité archéologique à la légende fondatrice (ler siècle avant J.-C. – Ve siècle)
- 31 Du Moven Âge à la fin du XVIIIe siècle, la cité thermale s'éclipse au profit du bourq castral (IX^e-XVII^e siècle)
- 31 Les frémissements d'une nouvelle ambition thermale (XVIIe et XVIIIe siècles)
- 33 LA CONSTRUCTION DE NOUVEAUX THERMES PAR LA MONARCHIE SARDE (1775-1860)
- 33 L'édification des Thermes royaux en 1776 : un bâtiment fonctionnel et adapté
- 39 Encart Les Despine et les techniques thermales
- 42 L'amélioration des bâtiments (1816-1853) et la construction des thermes Pellegrini (1853-1860)

- 45 UN ÉTABLISSEMENT THERMAL EN CHANTIER PERMANENT. DE L'ANNEXION DE LA SAVOIE À LA PREMIÈRE GUERRE MONDIALE (1860-1914)
- 46 L'Annexion de la Savoie à la France et ses conséquences sur le chantier des thermes
- agrandissement
- (1914-1950)
- 57 La Grande Guerre et ses conséquences : vers un nouvel établissement thermal
- 60 Des thermes gigantesques et luxueux
- 66 Encart: Roger Pétriaux (Paris, 1889 -Chambéry, 1945) et son œuvre aixoise
- 67 L'INDUSTRIE TOURISTIQUE, DES ANNÉES 1950 À LA FIN DU XX° SIÈCLE
- 67 Un nouvel enjeu, le thermalisme social
- 70 La construction d'un nouvel établissement thermal et la fermeture des thermes historiques (2000-2008)
- 73 Encart: Les thermes Chevalley

75 UNE VILLE MODELÉE PAR LA VILLÉGIATURE

- 76 AQUAE, UN VICUS DE VILLÉGIATURE?
- 78 LA BOURGADE MÉDIÉVALE FAIT PLACE À LA VILLE THERMALE AU XIX^e SIÈCLE
- 83 LA CONSTRUCTION D'HÉBERGEMENTS POUR LES BAIGNEURS : ÉVOLUTION DE LA VILLE (1860-1914)



Sommaire

- 83 De la maison particulière au Grand Hôtel
- 86 Les hôtels aixois participent à l'élaboration du cadre urbain de la ville d'eaux
- 96 La rue du Casino et la rue Davat, urbanisation et montée en gamme (1860-1896)
- 104 La conquête des Coteaux, l'ère des palaces (1880-1914)
- 110 Autour de la gare, le centre-ville s'étend à l'ouest (1890-1905)
- 113 Formes architecturales des hôtels aixois
- 125 Architecture et implantation des villas (1870-1914)
- 136 Encart : Le style chalet

139 LE DÉVELOPPEMENT DE LA VILLE DE PLAISIRS, 1783-1914

- 139 Des « promenades » aux parcs, vers la création d'espaces spécifiques
- 143 Le casino Grand Cercle, point de départ de l'essor de la station et extension vers l'ouest
- 150 Un pôle dédié aux sports élégants au sud

152 LE RENOUVELLEMENT DE L'ESPACE URBAIN GRÂCE À L'ACTION PUBLIQUE (XX° SIÈCLE)

- 152 L'échec de la planification urbaine issue de la loi Cornudet et des plans d'urbanisme successifs
- 153 LE REMODELAGE DE L'ESPACE PUBLIC EN CENTRE-VILLE ACCOMPAGNE LE RENOUVEAU THERMAL

157 ENTRE LAC ET MONTAGNE

160 LES PREMIERS AMÉNAGEMENTS DES BORDS DE LAC DU BOURGET, 1783-1860

165 LAC ET MONTAGNE : L'INVENTION DE NOUVELLES VILLÉGIATURES

- 165 Une station thermale au bord de l'eau?
- 170 Une station au mont Revard
- 172 De la station estivale à la station hivernale
- 176 Encart : Le chemin de fer à crémaillère Aix-les-Bains – Le Revard (1892-1937)

178 LE LAC S'OUVRE À DE NOUVELLES PRATIQUES DE LOISIRS

- 178 Activités nautiques et conflits d'usage
- 182 Les réalisations décidées par Maurice Mollard au bord du lac
- 185 Des plages privées en concurrence avec les projets publics d'aménagements des bords du lac

187 LES RIVES DU LAC ET LE REVARD : DES STATIONS INTÉGRÉES AUX SITES DE LOISIRS

- 188 Des stations intégrées dessinées
- 189 Des dessins à la réalité
- 194 Le Revard comme poumon urbain de proximité
- 197 L'impossible cité au bord de l'eau
- 200 Encart : Laurent Chappis, un architecte utopiste au chevet d'Aix-les-Bains, des rives du lac et du Revard

203 CONCLUSION

- 203 Le particularisme du thermalisme aixois, un thermalisme sous contrôle de l'État
- 203 La trilogie des villégiatures, entre thermalisme, lac et montagne
- 204 Un patrimoine reconnu mais menacé d'effacement

206 BIBLIOGRAPHIE





Extraits

• • •

Aix la Thermale

La ville d'Aix-les-Bains a été bâtie à proximité immédiate des sources d'eau chaude, au I^{er} siècle de notre ère. Ces premiers thermes, de grande ampleur d'après ce que les archéologues peuvent déduire des vestiges exhumés, avaient probablement une clientèle qui venait de bien au-delà de la sphère locale. On peut donc imaginer que la villégiature aixoise est née sous l'Empire romain au I^{er} siècle de notre ère. Une villégiature thermale implique avant tout des installations balnéaires. Aussi, l'étude des bâtiments thermaux, de leurs évolutions, agrandissements, reconstructions, est un bon moyen de rythmer chronologiquement l'histoire du développement de la villégiature thermale. Cette évolution est marquée par des périodes de quasi-abandon du thermalisme au Moyen Âge, mais aussi d'accélération, comme à la fin du XIX^e siècle ou dans les années 1950, périodes durant lesquelles les constructions ont peiné à suivre l'accroissement de la clientèle.

Une ville modelée par la villégiature

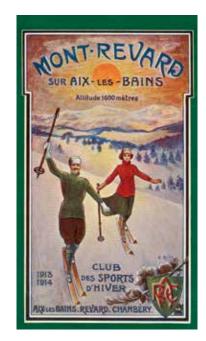
En l'absence de plan d'urbanisme d'ensemble, les hôtels jouent, à Aix-les-Bains, un rôle, peut-être plus important qu'ailleurs, dans la structuration du paysage urbain et la construction de l'image de la station. Pour la connotation de richesse et de luxe que cela implique, les stations thermales se veulent « ville ». Se substituant pour la plupart à d'anciennes maisons d'un à deux étages, les hôtels apportent cette urbanité par leur échelle et leur architecture nourrie de références internationales et tournant le dos à la construction vernaculaire. De plus, pour répondre aux besoins de repos préconisé par les médecins après les soins, la plupart des établissements de la ville sont dotés d'un jardin clos et ombragé. Simples cours ou grands parcs, tous fermés par des grilles ou des murs, ces espaces privatifs apportent une respiration dans le bâti. Ils viennent tempérer l'aspect urbain et contribuent à donner à la station cette image de « ville-parc » ou de « cité-jardin » propre aux villes d'eaux.

Une station au mont Revard

À l'instar de nombreux sommets, le mont Revard bénéficie d'une évolution des sensibilités, si bien qu'à partir des années 1860 les guides touristiques le présentent comme un site susceptible d'attirer des curieux. En 1872, il est perçu comme propice à l'établissement de cures d'air destinées à compléter la cure thermale aixoise. La société du Grand Revard, créée en 1876 à l'initiative de la Ville d'Aix-les-Bains, de la section aixoise du Club alpin français (CAF) et de médecins, imagine son développement comme une « succursale d'Aix thermal, un faubourg aérien d'Aix pittoresque » et entreprend la remise en état du chemin muletier du Pertuiset pour en faciliter l'accès.











Aperçu



INTRODUCTION













Aperçu

















Aperçu



associe des formes empruntées au Grand Siècle à une abondante décoration néo-baroque. Avec sa grande baie centrale à arc surbaissé ouvrant sur un balcon au-dessus de l'entrée, la disposition de cette façade roppelle celle des théféres.

La Société du cercle décide à un tour de grands travaurs au Casino Grand Cercle, conduits par l'architecte parsien Hent Entanche autre 1906 et par l'architecte parsien Hent Entanche autre 1906 et suite de la construction de l'accessité de la movement de la construction d'un proche d'untrée monumental e La nouvelle physichemoise de casten ne manupale par l'enthétique édetetique diffusée par l'Écolé des beauvrais de Paris, passinant larquement dans le vocabulaire and de Paris, passinant larquement dans le vocabulaire se de Paris, passinant larquement dans le vocabulaire de la construction de la construction e paris importante a agrafica exclupite de particular de la construction de plas importante a agrafica exclupite de des baies en plain cintre, fusur bossage en table, quitindies et untroubes moumentaire à déceu polyheume, comicle à modifilme et bandeau forçe du tréditer, la compole est couverne d'une moustage dessinée par Emmanuel Cavullé-Col et exécutée par la Maleon Facchina.



ino Grand Cercie, la salle de baccara dans le pavillon sud. Carte postale (Lévy & Fils), début du XXº si

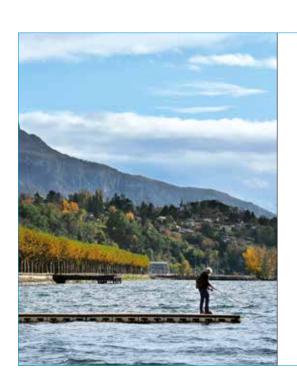
A. Arman A



rs de Nice, comme le palais de justice, la maison d'arrêt.

148

149



ENTRE LAC ET MONTAGNE

Ave de la colline de Tresserve depuis le lac du Bourget

15



Fiche technique

PARUTION 6 mai 2022

LES AUTEURS INVENTAIRE GÉNÉRAL DU PATRIMOINE CULTUREL

DE LA RÉGION AUVERGNE-RHÔNE-ALPES ET VILLE D'AIX-LES-BAINS

Texte: Elsa Belle, Philippe Gras, Joël Lagrange (dir.)

Avec les contributions de François Fouger et Juliette Rolland

Photographies: Eric Dessert, François Fouger, Denys Harreau, Thierry Leroy, Michel Pérès,

Franck Trabouillet

Cartographie : Guylaine Beauparland-Dupuy et André Cérézat

LE LIVRE AIX-LES-BAINS

CARREFOUR DE LA VILLÉGIATURE

Une édition Lieux Dits

Hors collection

208 pages, 300 illustrations

Format 21 x 27 cm

Couverture souple à rabats

Prix de vente 29 euros TTC (France)

ISBN 9782493522016

LA MAISON D'ÉDITION Lieux Dits

17 rue René Leynaud 69001 Lyon

Tél: 00 33 (0)4 72 00 94 20; Fax: 00 33 (0)4 72 07 97 64 courriel: contact@lieuxdits.fr - site: www.lieuxdits.fr

DIFFUSION Librairies françaises, belges, suisses, canadiennes : MDS

DISTRIBUTION Particuliers: Lieux Dits contact@lieuxdits.fr, site: www.lieuxdits.fr

CONTACT PRESSE Isabelle Vincensini, éditions Lieux Dits

ET VISUELS Tél: 00 33 (0)4 71 65 92 51; isabelle.vincensini@lieuxdits.fr

Pour illustrer vos articles contactez-nous!

INTERVIEWS Possibilité d'interviewer les auteurs, nous contacter



Les éditions Lieux Dits

Spécialistes du traitement de l'image, les éditions Lieux Dits possèdent depuis leur création leur propre atelier de photogravure et collaborent avec des imprimeurs qui partagent leur exigence pour réaliser des ouvrages de qualité richement illustrés.

Le catalogue d'environ 800 titres propose de nombreux beaux livres sur le patrimoine, l'art et la photographie, notamment des ouvrages sur le patrimoine des régions de France réalisés avec les services de l'Inventaire du patrimoine. Le secteur des sciences humaines est représenté par une collection sur les métiers et l'orientation initiée avec le soutien de l'Onisep. La structure associée « Les cuisinières » produit de beaux carnets de recettes manuscrits au design rétro.

DERNIÈRES PARIITIONS SUR LA RÉGION AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

- + Étoffes d'Auvergne, Histoire de soieries sacrées, beau livre hors collection
- + Les petites Arménies de la vallée du Rhône, beau livre hors collection
- + Vichy ville d'eaux, beau livre hors collection
- + Industries en héritage Auvergne Rhône-Alpes, hors collection
- + Églises XX^e du diocèse de Lyon, beau livre hors collection
- + Lycée Ampère, Lyon, Construire pour instruire 1519-2019, collection Parcours du patrimoine

DERNIÈRES PARUTIONS AUX ÉDITIONS LIEUX DITS

- + L'École d'architecture de Strasbourg, 1921-2021, hors collection,
- + En scène, lieux de spectacle en Île-de-France, collection Patrimoines d'Île-de-France,
- + Potagers et jardins d'utilité en Centre Val de Loire, beau livre hors collection,
- + Les lycées d'Île-de-France, collection Patrimoines d'Île-de-France.

Retrouvez notre catalogue complet sur le site www.lieuxdits.fr





